

План мероприятий по созданию объекта (ов) с применением механизмов муниципально-частного партнерства
(Федеральный закон от 13.07.2015 N 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

№ п/п	Мероприятия	Правовые основания	Исполнитель	Максимальный срок исполнения
1	Проведение предварительных переговоров с инициатором проекта в порядке, установленном уполномоченным органом	ч.2 ст.8 Закона	Администрация города Рязани	
2	Разработка и направление на рассмотрение в администрацию города Рязани предложения о реализации проекта МЧП		Инициатор проекта	
3	Рассмотрение администрацией города Рязани предложения о реализации проекта МЧП и направление результатов рассмотрения главе муниципального образования	ч.5 ст.8 Закона	Администрация города Рязани (Публичный партнер)	90 дней со дня поступления предложения о реализации проекта МЧП
	Рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП и принятие решения о направлении предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в МПЭР Рязанской области в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества или о невозможности реализации проекта		Глава муниципального образования	
4	Направление на рассмотрение в МПЭР Рязанской области предложения о реализации проекта МЧП, а также копий протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества	ч.8 ст.8, ч. 3 ст. 18 Закона	Глава муниципального образования	10 дней со дня принятия решения о направлении предложения о реализации проекта МЧП
5	Направление решения о направлении предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в МПЭР Рязанской области, а также оригиналов протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта	ч.9 ст.8 Закона	Администрация города Рязани (Публичный партнер)	10 дней со дня принятия решения, указанного в п. 3 плана мероприятий
6	Размещение на официальном сайте администрации города Рязани в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» решения о направлении предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в МПЭР Рязанской области, предложения о реализации проекта МЧП и протоколов переговоров			
7	Рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества	ч.1 ст.9 Закона	МПЭР Рязанской области (Уполномоченный орган)	90 дней со дня поступления проекта в Минэкономразвития Рязанской области
8	Утверждение заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе либо заключения о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества	ч.10 ст.9 Закона		
9	Направление заключения, а также оригинала протокола переговоров (в случае, если переговоры были проведены) в администрацию города Рязани и инициатору проекта			
10	Размещение решения, предложения о реализации проекта МЧП и протокола переговоров на официальном сайте МПЭР Рязанской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»			5 дней со дня утверждения заключения

11	Направление положительного заключения МПЭР Рязанской области главе муниципального образования для принятия решения о реализации проекта МЧП		ч.13 ст.9 Закона	Администрация города Рязани (Публичный партнер)	5 дней со дня получения положительного заключения	
12	Принятие решения о реализации проекта МЧП		ч.1,2 ст.10 Закона	Глава муниципального образования	60 дней со дня получения положительного заключения	
13	Размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте администрации города Рязани решения о реализации проекта МЧП в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением (в случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного инициатором проекта)		ч.8 ст.10 Закона	Администрация города Рязани (Публичный партнер)	10 дней со дня принятия решения о реализации проекта МЧП	
14	Принятие заявлений в письменной форме от заинтересованных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения		ч. 9,10 ст.10 Закона	Администрация города Рязани (Публичный партнер)	45 дней с момента размещения решения, указанного в п. 13 плана мероприятий	
15	Если заявления не поступили или поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным ч. 8 ст. 5 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ – принятие решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса и установление срока подписания соглашения	Если заявления поступили – организация и проведение конкурса на право заключения соглашения			-	180 дней со дня принятия решения о реализации проекта МЧП
16	Прекращение прав оперативного управления и безвозмездного пользования движимым и недвижимым имуществом, передаваемым для реализации проекта МЧП		ч.3 ст.33 Закона	Администрация города Рязани (Публичный партнер)	К моменту заключения соглашения	
17	Подготовка и заключение соглашения		ст.6, 13 Закона	Администрация города Рязани (Публичный партнер), Частный партнер		
18	Оформление передачи земельного участка в аренду на основании ст. 39.6 Земельного Кодекса РФ		ч.1 ст.33 Закона, ст. 39.6 Земельного Кодекса РФ	Администрация города Рязани (Публичный партнер) Частный партнер	Не позднее чем 15 дней со дня подписания соглашения	Не позднее чем 60 дней со дня подписания соглашения
	если земельный участок образован	если земельный участок предстоит образовать	ч.2 ст.33 Закона			

19	Создание объекта (ов) в рамках реализации проекта МЧП и его (их) эксплуатация		По условиям соглашения	Частный партнер	Срок действия соглашения
20	Осуществление контроля за исполнением соглашения		ст.14 Закона, постановление Правительства РФ от 30.12.2015 № 1490	Администрация города Рязани (Публичный партнер)	
21	Передача объекта соглашения в собственность публичного партнера , если объем финансирования создания объектов соглашения публичным партнером и рыночная стоимость движимого и (или) недвижимого имущества, передаваемого публичным партнером частному партнеру по соглашению, либо рыночная стоимость передаваемых прав на такое имущество (в случае, если соглашением не предусматривается возникновение права собственности частного партнера на такое имущество) в совокупности превышают объем финансирования создания таких объектов частным партнером (расторжение договоров аренды объектов соглашения), либо передача объекта соглашения в собственность публичного партнера предусмотрена условиями соглашения	Передача объекта соглашения в собственность частного партнера	ч.4 ст.6 Закона (по условиям соглашения)	Администрация города Рязани (Публичный партнер), Частный партнер	По истечении определенного соглашением срока, но не позднее дня прекращения соглашения