



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июля 2019 г.

№ 2461

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Рязани от 17.08.2015 № 3764 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования - городской округ город Рязань»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-I «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань», решением Рязанской городской Думы от 28.03.2019 № 90-III «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования - город Рязань», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 30.05.2019 № 121-III «Об освобождении от исполнения обязанностей главы администрации города Рязани», постановлением администрации города Рязани от 31.05.2019 № 1911 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение «Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования - городской округ город Рязань» к постановлению администрации города Рязани от 17.08.2015 № 3764 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования - городской округ город Рязань» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 05.10.2015 № 4620, от 06.07.2016 № 2984, от 24.10.2016 № 4629, от 22.06.2018 № 2412, от 17.09.2018 № 3662) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» и на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации И.Н. Тишина.

И.о. главы администрации



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Сорокина', written in a cursive style.

Е.Б. Сорокина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Рязани
от 08 июля 2019 г. № 2461

Изменения в приложение к постановлению администрации города Рязани от 17.08.2015 № 3764 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования - городской округ город Рязань»

1. Подпункт 3.1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. К нестационарным торговым объектам, являющимся временными сооружениями, относятся специализированные или специально оборудованные нестационарные торговые объекты, не относящиеся к недвижимому имуществу согласно нормам гражданского законодательства, устанавливаемые на определенный срок, прочно не связанные с землей, вне зависимости от наличия торговой зоны и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанные на одно или несколько рабочих мест, в том числе сезонные кафе, размещаемые в пределах территории, прилегающей к объектам недвижимости, в которых расположены предприятия общественного питания, или отдельно стоящие.

Виды нестационарных торговых объектов, являющихся временными сооружениями:

1. павильон;
2. киоск;
3. торговая галерея;
4. сезонное кафе.

Типы нестационарных торговых объектов, являющихся временными сооружениями, (за исключением сезонных кафе) утверждаются постановлением администрации города Рязани.»

2. Подпункт 6.3.1 пункта 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3.1. Право на размещение нестационарного торгового объекта предоставляется на срок:

- павильоны, киоски, торговые галереи - 3 года;
- палатки, лотки (за исключением лотков по продаже мороженого и лотков, размещенных на городских пляжах), торговые автоматы, автомагазины, автолавки (автофургоны), автоцистерны, автоприцепы, сконструированные как транспортное средство, мобильные пункты быстрого питания (автокафе, кофемобили и др.) - на 1 год;
- лотки по продаже мороженого - с 1 мая по 1 сентября;
- лотки, размещенные на городских пляжах - с 15 мая по 15 августа;
- ролл-бары для продажи прохладительных напитков и кваса - с 1 мая по 1 сентября;
- модули для продажи бахчевых культур - с 15 июля по 31 октября;
- модули для продажи хвойных деревьев и лапника - с 15 декабря по 31 декабря;

- сезонные кафе - с апреля по октябрь.».

3. В пункте 6.7:

3.1. Подпункт 6.7.2 после слов «санитарные нормы и правила» дополнить словами «, а также Правила благоустройства территории муниципального образования - город Рязань, утвержденные решением Рязанской городской Думы от 28.03.2019 № 90 - III (далее - Правила благоустройства территории муниципального образования - город Рязань)».

3.2. Подпункт 6.7.3 изложить в следующей редакции:

«6.7.3. Производить ремонт и окраску нестационарного торгового объекта с учетом сохранения его внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией нестационарного торгового объекта. При этом окраска фасадов и всех наружных частей нестационарного торгового объекта производится на основании паспорта цветового решения, подготовленного по установленному администрацией города Рязани образцу и зарегистрированному в уполномоченном структурном подразделении администрации города Рязани, осуществляющем деятельность в области архитектуры и градостроительства, в порядке, установленном администрацией города Рязани.».

3.3. Подпункт 6.7.4 изложить в следующей редакции:

«6.7.4. Содержать прилегающую к нестационарному торговому объекту территорию в радиусе 5 метров в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования - город Рязань.».

4. В абзаце шестом пункта 2.1 Приложения № 2 к Порядку «Положение о порядке размещения нестационарного торгового объекта на территории города Рязани без проведения торгов» слова «паспорт НТО, определяющий основные объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, внешний вид фасадов, их рекламно-художественное оформление» заменить словами «паспорт цветового решения, подготовленный по установленному администрацией города Рязани образцу и зарегистрированный в уполномоченном структурном подразделении администрации города Рязани, осуществляющем деятельность в области архитектуры и градостроительства, в порядке, установленном администрацией города Рязани».

5. В приложении № 1 к Положению о порядке размещения нестационарного торгового объекта на территории города Рязани без проведения торгов слова «, утвержденные решением Рязанской городской Думы от 24.05.2012 № 174-И» исключить.

6. Пункт 1.4 Приложения № 3 к Порядку «Методика расчета платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта и определения начальной (минимальной) цены аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по результатам торгов» изложить в следующей редакции:

«1.4. Кн - коэффициент назначения нестационарного торгового объекта - 1, за исключением:

1.4.1. Нестационарных торговых объектов, используемых государственными и муниципальными учреждениями для осуществления деятельности в сферах культуры, туризма и благоустройства - 0,01;

1.4.2. Нестационарных торговых объектов, используемых для распространения проездных билетов на городской пассажирский транспорт, - 0,05;

1.4.3. Нестационарных торговых объектов, используемых для продажи молока в розлив, при условии, что в доходе юридических или физических лиц от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации этой продукции составляет не менее чем семьдесят процентов за календарный год, - 0,1;

1.4.4. Нестационарных торговых объектов, используемых для организации продажи печатной продукции, изделий народных художественных промыслов и сувениров, хлеба и хлебобулочных изделий, молока и молочной продукции, при условии, что в доходе юридических или физических лиц от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации этой продукции составляет не менее чем пятьдесят процентов за календарный год, - 0,5;

1.4.5. Нестационарных торговых объектов, используемых сельскохозяйственными товаропроизводителями для осуществления продажи сельскохозяйственной продукции, при условии, что в доходе юридических или физических лиц от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации этой продукции составляет не менее чем семьдесят процентов за календарный год, - 0,5;

Применение администрацией города Рязани коэффициента назначения нестационарного торгового объекта, указанного в пунктах 1.4.3 - 1.4.5, производится на основании письменного заявления хозяйствующего субъекта.

Для подтверждения выполнения условий, указанных в пунктах 1.4.3 - 1.4.4, для применения понижающего коэффициента, хозяйствующими субъектами представляется расчет, подписанный руководителем хозяйствующего субъекта, с приложением:

- данных бухгалтерского учета (заверенная руководителем хозяйствующего субъекта копия отчета о прибылях и убытках, анализа счета 90 «продажи» субсчета 1 «Выручка» в разрезе статей доходов) за последний календарный год - для хозяйствующих субъектов, ведущих бухгалтерский учет в соответствии с действующим законодательством;

- выписки из книги учета доходов и расходов (или при отсутствии книги учета доходов и расходов - документа, подтверждающего данные о видах и суммах поступивших доходов) за последний календарный год, заверенной руководителем хозяйствующего субъекта - для

хозяйствующих субъектов, не осуществляющих ведение бухгалтерского учета в соответствии с действующим законодательством и применяющих общий и специальные режимы налогообложения.

Сельскохозяйственные товаропроизводители определяются в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства».

Для подтверждения статуса сельскохозяйственного товаропроизводителя в целях применения понижающего коэффициента указанного в пункте 1.4.5, хозяйствующие субъекты могут представить:

- уведомление о переходе на единый сельскохозяйственный налог, заверенное налоговым органом по месту регистрации (для налогоплательщиков единого сельскохозяйственного налога);

- заверенную копию формы отчетности 6-АПК за последний календарный год (для сельскохозяйственных организаций);

- выписку из похозяйственной книги, которая ведется органом местного самоуправления поселения или органом местного самоуправления городского округа, в котором зарегистрировано личное подсобное хозяйство (для личных подсобных хозяйств).

Если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе, администрация города Рязани запрашивает их посредством межведомственного взаимодействия в:

- Федеральной налоговой службе - информацию об уплате единого сельскохозяйственного налога;

- министерстве сельского хозяйства и продовольствия Рязанской области - заверенную копию формы отчетности 6-АПК;

- органе местного самоуправления поселения или городского округа - выписку из похозяйственной книги, заверенную соответствующим органом местного самоуправления, в котором зарегистрировано личное подсобное хозяйство.

В случае, если в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования - городской округ город Рязань в нестационарном торговом объекте предусмотрена реализация нескольких групп товаров, то при расчете годовой платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта и начальной (минимальной) цены аукциона на право заключения договора применяется Кн наибольшего значения.».

