



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июля 2025 г.

№ 4131

Об установлении публичного сервитута  
в районе пер. Шосейного – ш. Михайловского – проезда Михайловского

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Рязаньгоргаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 24.11.2023 № 15326 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений», распоряжением администрации города Рязани от 04.03.2025 № 360-л «О возложении обязанностей», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении частей земельных участков с кадастровым номером 62:29:0060031:409, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), пер. Шосейный, дом 26, с кадастровым номером 62:29:0060031:442, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный округ), ш. Михайловское, дом 22, с кадастровым номером 62:29:0060031:212, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, дом 48 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060031:215, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, дом 52 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060031:229, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, дом 60а (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060031:204, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, д 38а (Железнодорожный район), с кадастровым номером

62:29:0060031:357, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Михайловский 3-й, д 4 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060031:356, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Михайловский 3-й, д 2 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060033:21, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), ш. Михайловское, дом 1, с кадастровым номером 62:29:0060033:39, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), ш. Михайловское, дом 3, корпус 1, с кадастровым номером 62:29:0060033:49, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, д 5 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060031:69, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный округ), ш. Михайловское, дом 12, с кадастровым номером 62:29:0060031:134, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), ш. Михайловское, дом 14, с кадастровым номером 62:29:0060031:561, расположенного по адресу: г. Рязань, пер. Шоссейный, д 2а (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060031:143, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), ш. Михайловское, дом 16, с кадастровым номером 62:29:0060031:144, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный округ), ш. Михайловское, д. 16, с кадастровым номером 62:29:0060031:159, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), ш. Михайловское, дом 18, с кадастровым номером 62:29:0060031:174, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, д 20, с кадастровым номером 62:29:0060031:191, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, д 24 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060033:58, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, д 7, (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060033:83, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, 63 (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060030:21, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, д 236а (Железнодорожный район), с кадастровым номером 62:29:0060030:2853, расположенного по адресу: г. Рязань, шоссе Михайловское, с кадастровым номером 62:29:0060030:2853, расположенного по адресу: г. Рязань, шоссе Михайловское,

с кадастровым номером 62:29:0060030:56, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Железнодорожный район), ш. Михайловское, дом 236, с кадастровым номером 62:29:0060030:1183, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Михайловское, д. 238, земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 62:29:0060030, 62:29:0060031, 62:29:0060033, в пользу акционерного общества «Рязаньгоргаз» (место нахождения: Рязанская обл., г. Рязань, ОГРН 1026200871388, ИНН 6227003840) с целью эксплуатации линейного объекта для организации газоснабжения населения, в отношении которого у акционерного общества «Рязаньгоргаз» отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Т.В. Жалыбина) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

7. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области.

8. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить акционерному обществу «Рязаньгоргаз» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся

правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. начальника управления земельных ресурсов и имущественных отношений



О.В. Кашаева

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут по адресу: Рязанская область, г. Рязань, в районе пер. Шоссейного – ш. Михайловского –  
проезда Михайловского  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Рязань город, в районе пер. Шоссейного – ш. Михайловского – проезда Михайловского
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4353 кв.м ± 14.01 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Цель публичного сервитута - эксплуатация линейного объекта для организации газоснабжения населения Срок публичного сервитута - 49 лет Обладатель публичного сервитута – АО «Рязаньгоргаз», 390005, Рязанская область, г. Рязань, ул. Семашко, 18. Эл. адрес: secretary@gorgaz.ryazan.ru

2  
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-62, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
I(1)	-	-	-	-	-
1	444026.31	1328734.78	Аналитический метод	0.10	-
2	444012.43	1328727.02	Аналитический метод	0.10	-
3	444007.13	1328736.60	Аналитический метод	0.10	-
4	444006.21	1328738.28	Аналитический метод	0.10	-
5	443989.65	1328729.19	Аналитический метод	0.10	-
6	443953.34	1328709.02	Аналитический метод	0.10	-
7	443932.98	1328740.42	Аналитический метод	0.10	-
8	443936.33	1328742.60	Аналитический метод	0.10	-
9	443954.66	1328714.34	Аналитический метод	0.10	-
10	443987.71	1328732.69	Аналитический метод	0.10	-
11	444007.79	1328743.70	Аналитический метод	0.10	-
12	444010.63	1328738.54	Аналитический метод	0.10	-
13	444013.99	1328732.48	Аналитический метод	0.10	-
14	444024.35	1328738.28	Аналитический метод	0.10	-
1	444026.31	1328734.78	Аналитический метод	0.10	-
I(2)	-	-	-	-	-
15	443918.06	1328712.24	Аналитический метод	0.10	-
16	443912.37	1328718.09	Аналитический метод	0.10	-
17	443912.77	1328718.60	Аналитический метод	0.10	-
18	443911.64	1328719.80	Аналитический метод	0.10	-
19	443914.54	1328722.55	Аналитический метод	0.10	-
20	443918.03	1328718.86	Аналитический метод	0.10	-
21	443917.67	1328718.39	Аналитический метод	0.10	-
22	443920.93	1328715.03	Аналитический метод	0.10	-
15	443918.06	1328712.24	Аналитический метод	0.10	-
I(3)	-	-	-	-	-
23	443847.57	1328600.00	Аналитический метод	0.10	-
24	443836.10	1328607.90	Аналитический метод	0.10	-
25	443830.85	1328610.94	Аналитический метод	0.10	-
26	443832.85	1328614.40	Аналитический метод	0.10	-
27	443838.24	1328611.28	Аналитический метод	0.10	-
28	443849.83	1328603.30	Аналитический метод	0.10	-
23	443847.57	1328600.00	Аналитический метод	0.10	-
I(4)	-	-	-	-	-
29	443833.98	1328595.39	Аналитический метод	0.10	-
30	443828.56	1328599.15	Аналитический метод	0.10	-
31	443824.59	1328601.74	Аналитический метод	0.10	-
32	443826.77	1328605.09	Аналитический метод	0.10	-
33	443830.80	1328602.47	Аналитический метод	0.10	-
34	443836.26	1328598.67	Аналитический метод	0.10	-
29	443833.98	1328595.39	Аналитический метод	0.10	-
I(5)	-	-	-	-	-
35	443845.23	1328525.65	Аналитический метод	0.10	-
36	443837.64	1328512.64	Аналитический метод	0.10	-
37	443834.18	1328514.66	Аналитический метод	0.10	-
38	443841.77	1328527.67	Аналитический метод	0.10	-
35	443845.23	1328525.65	Аналитический метод	0.10	-
I(6)	-	-	-	-	-
39	443828.73	1328458.38	Аналитический метод	0.10	-
40	443842.72	1328465.42	Аналитический метод	0.10	-
41	443844.52	1328461.84	Аналитический метод	0.10	-
42	443830.53	1328454.80	Аналитический метод	0.10	-
39	443828.73	1328458.38	Аналитический метод	0.10	-

1(7)	-	-	-	-	-
43	443839.73	1328367.75	Аналитический метод	0.10	-
44	443840.54	1328365.46	Аналитический метод	0.10	-
45	443828.68	1328360.94	Аналитический метод	0.10	-
46	443828.78	1328360.67	Аналитический метод	0.10	-
47	443830.59	1328361.28	Аналитический метод	0.10	-
48	443832.19	1328356.92	Аналитический метод	0.10	-
49	443811.89	1328344.20	Аналитический метод	0.10	-
50	443812.80	1328342.41	Аналитический метод	0.10	-
51	443806.88	1328339.42	Аналитический метод	0.10	-
52	443805.97	1328340.88	Аналитический метод	0.10	-
53	443791.58	1328334.58	Аналитический метод	0.10	-
54	443790.64	1328336.67	Аналитический метод	0.10	-
55	443772.75	1328329.79	Аналитический метод	0.10	-
56	443771.32	1328333.52	Аналитический метод	0.10	-
57	443792.72	1328341.75	Аналитический метод	0.10	-
58	443793.60	1328339.82	Аналитический метод	0.10	-
59	443806.71	1328345.56	Аналитический метод	0.10	-
60	443806.67	1328345.64	Аналитический метод	0.10	-
61	443825.66	1328357.55	Аналитический метод	0.10	-
62	443823.58	1328363.28	Аналитический метод	0.10	-
63	443835.46	1328367.80	Аналитический метод	0.10	-
64	443834.69	1328369.99	Аналитический метод	0.10	-
65	443839.79	1328372.10	Аналитический метод	0.10	-
66	443841.32	1328368.41	Аналитический метод	0.10	-
43	443839.73	1328367.75	Аналитический метод	0.10	-
1(8)	-	-	-	-	-
67	443743.35	1328331.31	Аналитический метод	0.10	-
68	443758.40	1328337.30	Аналитический метод	0.10	-
69	443757.75	1328338.99	Аналитический метод	0.10	-
70	443761.88	1328340.58	Аналитический метод	0.10	-
71	443770.62	1328343.63	Аналитический метод	0.10	-
72	443771.94	1328339.85	Аналитический метод	0.10	-
73	443763.26	1328336.82	Аналитический метод	0.10	-
74	443762.91	1328336.69	Аналитический метод	0.10	-
75	443763.54	1328335.04	Аналитический метод	0.10	-
76	443744.83	1328327.59	Аналитический метод	0.10	-
67	443743.35	1328331.31	Аналитический метод	0.10	-
1(9)	-	-	-	-	-
77	443728.12	1328372.74	Аналитический метод	0.10	-
78	443731.67	1328365.04	Аналитический метод	0.10	-
79	443728.04	1328363.37	Аналитический метод	0.10	-
80	443724.49	1328371.07	Аналитический метод	0.10	-
77	443728.12	1328372.74	Аналитический метод	0.10	-
1(10)	-	-	-	-	-
81	443667.13	1328349.50	Аналитический метод	0.10	-
82	443677.27	1328365.48	Аналитический метод	0.10	-
83	443679.79	1328369.79	Аналитический метод	0.10	-
84	443683.24	1328367.77	Аналитический метод	0.10	-
85	443680.69	1328363.40	Аналитический метод	0.10	-
86	443670.51	1328347.36	Аналитический метод	0.10	-
81	443667.13	1328349.50	Аналитический метод	0.10	-
1(11)	-	-	-	-	-
87	443779.51	1328294.47	Аналитический метод	0.10	-
88	443782.84	1328287.16	Аналитический метод	0.10	-
89	443779.20	1328285.50	Аналитический метод	0.10	-
90	443775.87	1328292.81	Аналитический метод	0.10	-
87	443779.51	1328294.47	Аналитический метод	0.10	-
1(12)	-	-	-	-	-
91	443758.85	1328223.90	Аналитический метод	0.10	-
92	443751.27	1328219.00	Аналитический метод	0.10	-
93	443750.81	1328219.80	Аналитический метод	0.10	-
94	443737.38	1328211.76	Аналитический метод	0.10	-
95	443737.91	1328210.79	Аналитический метод	0.10	-
96	443730.35	1328205.88	Аналитический метод	0.10	-
97	443729.59	1328207.04	Аналитический метод	0.10	-
98	443724.84	1328204.24	Аналитический метод	0.10	-
99	443724.19	1328204.99	Аналитический метод	0.10	-
100	443709.53	1328196.18	Аналитический метод	0.10	-
101	443707.46	1328199.60	Аналитический метод	0.10	-

102	443725.01	1328210.15	Аналитический метод	0.10	—
103	443725.68	1328209.38	Аналитический метод	0.10	—
104	443730.83	1328212.42	Аналитический метод	0.10	—
105	443731.51	1328211.40	Аналитический метод	0.10	—
106	443732.61	1328212.11	Аналитический метод	0.10	—
107	443732.00	1328213.20	Аналитический метод	0.10	—
108	443752.23	1328225.32	Аналитический метод	0.10	—
109	443752.63	1328224.64	Аналитический метод	0.10	—
110	443756.67	1328227.26	Аналитический метод	0.10	—
91	443758.85	1328223.90	Аналитический метод	0.10	—
1(13)	—	—	—	—	—
111	443674.78	1328252.02	Аналитический метод	0.10	—
112	443680.66	1328258.67	Аналитический метод	0.10	—
113	443700.44	1328242.72	Аналитический метод	0.10	—
114	443688.39	1328228.06	Аналитический метод	0.10	—
115	443687.96	1328228.36	Аналитический метод	0.10	—
116	443680.81	1328219.41	Аналитический метод	0.10	—
117	443677.68	1328221.90	Аналитический метод	0.10	—
118	443687.20	1328233.82	Аналитический метод	0.10	—
119	443687.67	1328233.48	Аналитический метод	0.10	—
120	443694.78	1328242.14	Аналитический метод	0.10	—
121	443681.12	1328253.15	Аналитический метод	0.10	—
122	443677.77	1328249.37	Аналитический метод	0.10	—
111	443674.78	1328252.02	Аналитический метод	0.10	—
1(14)	—	—	—	—	—
123	443487.50	1328249.81	Аналитический метод	0.10	—
124	443499.33	1328260.93	Аналитический метод	0.10	—
125	443502.09	1328258.06	Аналитический метод	0.10	—
126	443504.29	1328260.15	Аналитический метод	0.10	—
127	443505.89	1328258.61	Аналитический метод	0.10	—
128	443506.70	1328259.54	Аналитический метод	0.10	—
129	443508.79	1328257.20	Аналитический метод	0.10	—
130	443511.59	1328259.86	Аналитический метод	0.10	—
131	443517.08	1328251.71	Аналитический метод	0.10	—
132	443529.82	1328263.06	Аналитический метод	0.10	—
133	443532.48	1328260.08	Аналитический метод	0.10	—
134	443519.33	1328248.36	Аналитический метод	0.10	—
135	443520.18	1328247.11	Аналитический метод	0.10	—
136	443516.86	1328244.87	Аналитический метод	0.10	—
137	443510.91	1328253.70	Аналитический метод	0.10	—
138	443508.57	1328251.46	Аналитический метод	0.10	—
139	443506.74	1328253.50	Аналитический метод	0.10	—
140	443506.13	1328252.81	Аналитический метод	0.10	—
141	443504.27	1328254.61	Аналитический метод	0.10	—
142	443501.97	1328252.40	Аналитический метод	0.10	—
143	443499.19	1328255.31	Аналитический метод	0.10	—
144	443490.24	1328246.89	Аналитический метод	0.10	—
123	443487.50	1328249.81	Аналитический метод	0.10	—
1(15)	—	—	—	—	—
145	443435.60	1328221.18	Аналитический метод	0.10	—
146	443465.20	1328192.14	Аналитический метод	0.10	—
147	443462.40	1328189.28	Аналитический метод	0.10	—
148	443432.80	1328218.32	Аналитический метод	0.10	—
145	443435.60	1328221.18	Аналитический метод	0.10	—
1(16)	—	—	—	—	—
149	443190.39	1327950.00	Аналитический метод	0.10	—
150	443208.06	1327947.07	Аналитический метод	0.10	—
151	443208.41	1327947.62	Аналитический метод	0.10	—
152	443236.88	1327935.21	Аналитический метод	0.10	—
153	443236.62	1327934.58	Аналитический метод	0.10	—
154	443238.52	1327933.64	Аналитический метод	0.10	—
155	443237.95	1327932.36	Аналитический метод	0.10	—
156	443239.08	1327931.75	Аналитический метод	0.10	—
157	443238.00	1327929.29	Аналитический метод	0.10	—
158	443239.42	1327928.51	Аналитический метод	0.10	—
159	443238.48	1327926.70	Аналитический метод	0.10	—
160	443272.30	1327921.12	Аналитический метод	0.10	—
161	443270.46	1327918.88	Аналитический метод	0.10	—
162	443272.60	1327917.17	Аналитический метод	0.10	—
163	443271.78	1327916.02	Аналитический метод	0.10	—

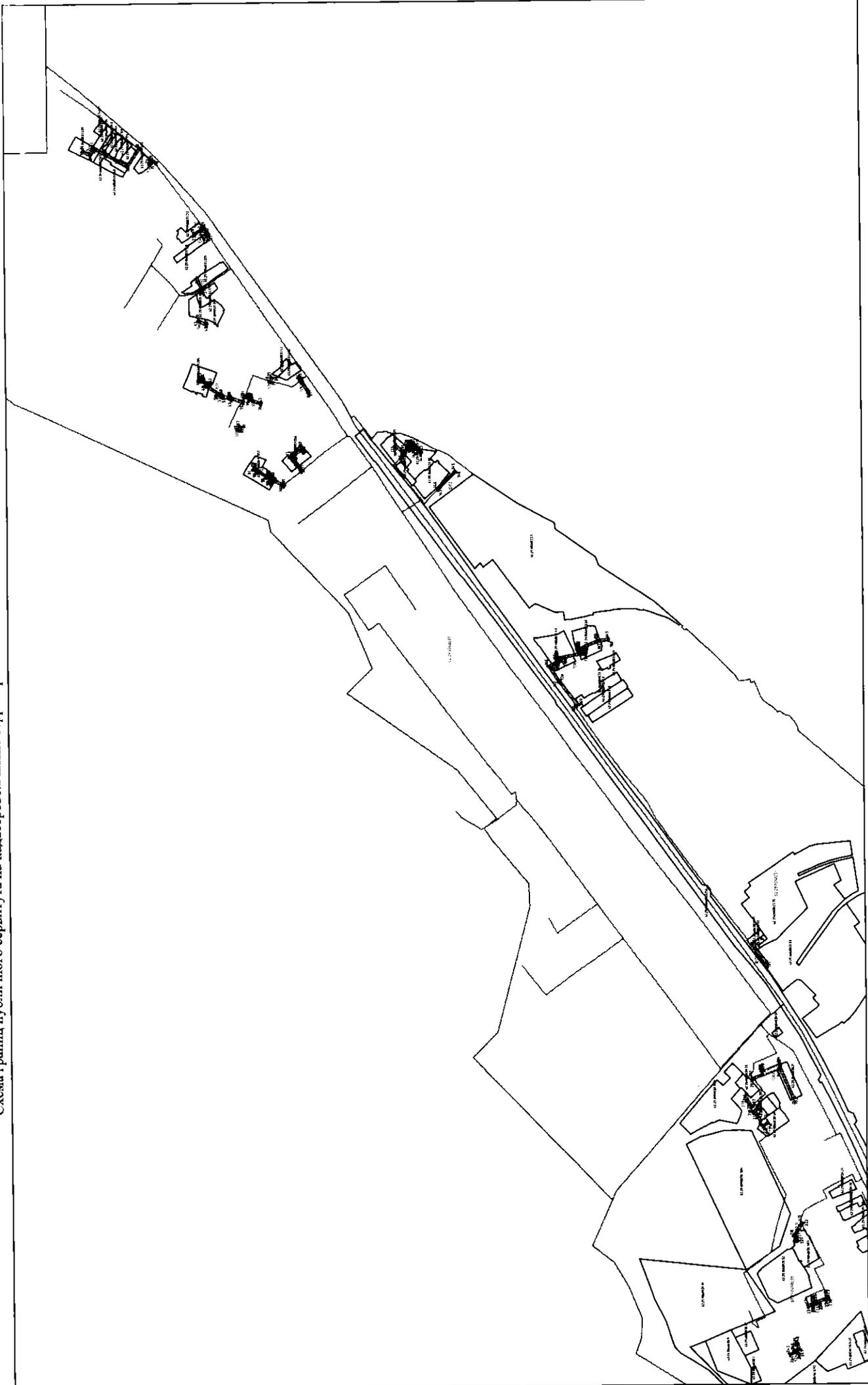
164	443274.61	1327914.20	Аналитический метод	0.10	-
165	443274.86	1327914.46	Аналитический метод	0.10	-
166	443287.99	1327906.54	Аналитический метод	0.10	-
167	443271.59	1327881.07	Аналитический метод	0.10	-
168	443241.62	1327841.77	Аналитический метод	0.10	-
169	443238.44	1327844.19	Аналитический метод	0.10	-
170	443268.31	1327883.37	Аналитический метод	0.10	-
171	443282.39	1327905.24	Аналитический метод	0.10	-
172	443275.48	1327909.42	Аналитический метод	0.10	-
173	443275.15	1327909.10	Аналитический метод	0.10	-
174	443272.50	1327910.80	Аналитический метод	0.10	-
175	443271.36	1327909.43	Аналитический метод	0.10	-
176	443265.39	1327913.96	Аналитический метод	0.10	-
177	443267.14	1327916.41	Аналитический метод	0.10	-
178	443264.80	1327918.30	Аналитический метод	0.10	-
179	443230.31	1327923.99	Аналитический метод	0.10	-
180	443232.70	1327929.02	Аналитический метод	0.10	-
181	443233.36	1327928.70	Аналитический метод	0.10	-
182	443233.94	1327929.99	Аналитический метод	0.10	-
183	443232.79	1327930.62	Аналитический метод	0.10	-
184	443233.30	1327931.76	Аналитический метод	0.10	-
185	443231.54	1327932.62	Аналитический метод	0.10	-
186	443231.72	1327933.09	Аналитический метод	0.10	-
187	443209.51	1327942.77	Аналитический метод	0.10	-
188	443189.74	1327946.05	Аналитический метод	0.10	-
149	443190.39	1327950.00	Аналитический метод	0.10	-
1(17)	-	-	-	-	-
189	442962.94	1327453.41	Аналитический метод	0.10	-
190	442944.46	1327429.77	Аналитический метод	0.10	-
191	442941.31	1327432.24	Аналитический метод	0.10	-
192	442959.79	1327455.87	Аналитический метод	0.10	-
189	442962.94	1327453.41	Аналитический метод	0.10	-
1(18)	-	-	-	-	-
193	442898.51	1327213.87	Аналитический метод	0.10	-
194	442920.17	1327263.93	Аналитический метод	0.10	-
195	442920.43	1327263.82	Аналитический метод	0.10	-
196	442922.48	1327268.43	Аналитический метод	0.10	-
197	442947.68	1327257.64	Аналитический метод	0.10	-
198	442947.82	1327257.95	Аналитический метод	0.10	-
199	442951.45	1327256.28	Аналитический метод	0.10	-
200	442949.74	1327252.55	Аналитический метод	0.10	-
201	442966.98	1327245.92	Аналитический метод	0.10	-
202	442965.55	1327242.19	Аналитический метод	0.10	-
203	442922.31	1327258.81	Аналитический метод	0.10	-
204	442902.18	1327212.28	Аналитический метод	0.10	-
193	442898.51	1327213.87	Аналитический метод	0.10	-
1(19)	-	-	-	-	-
205	442976.60	1327207.91	Аналитический метод	0.10	-
206	442967.93	1327197.29	Аналитический метод	0.10	-
207	442964.83	1327199.82	Аналитический метод	0.10	-
208	442973.51	1327210.44	Аналитический метод	0.10	-
205	442976.60	1327207.91	Аналитический метод	0.10	-
1(20)	-	-	-	-	-
209	442958.06	1327198.63	Аналитический метод	0.10	-
210	442967.43	1327191.49	Аналитический метод	0.10	-
211	442965.00	1327188.31	Аналитический метод	0.10	-
212	442955.64	1327195.45	Аналитический метод	0.10	-
209	442958.06	1327198.63	Аналитический метод	0.10	-
1(21)	-	-	-	-	-
213	442942.52	1327175.85	Аналитический метод	0.10	-
214	442951.88	1327169.08	Аналитический метод	0.10	-
215	442949.53	1327165.84	Аналитический метод	0.10	-
216	442940.18	1327172.61	Аналитический метод	0.10	-
213	442942.52	1327175.85	Аналитический метод	0.10	-
1(22)	-	-	-	-	-
217	442889.88	1327015.10	Аналитический метод	0.10	-
218	442902.82	1326992.68	Аналитический метод	0.10	-
219	442897.80	1326982.97	Аналитический метод	0.10	-
220	442894.24	1326984.81	Аналитический метод	0.10	-
221	442898.26	1326992.58	Аналитический метод	0.10	-

222	442886.41	1327013.10	Аналитический метод	0.10	-
217	442889.88	1327015.10	Аналитический метод	0.10	-
1(23)	-	-	-	-	-
223	442847.51	1326894.68	Аналитический метод	0.10	-
224	442849.96	1326893.94	Аналитический метод	0.10	-
225	442850.59	1326895.40	Аналитический метод	0.10	-
226	442866.90	1326888.30	Аналитический метод	0.10	-
227	442866.46	1326887.01	Аналитический метод	0.10	-
228	442870.72	1326885.17	Аналитический метод	0.10	-
229	442871.29	1326886.49	Аналитический метод	0.10	-
230	442881.41	1326882.35	Аналитический метод	0.10	-
231	442879.90	1326878.64	Аналитический метод	0.10	-
232	442873.40	1326881.30	Аналитический метод	0.10	-
233	442872.79	1326879.91	Аналитический метод	0.10	-
234	442861.47	1326884.81	Аналитический метод	0.10	-
235	442861.92	1326886.11	Аналитический метод	0.10	-
236	442852.68	1326890.13	Аналитический метод	0.10	-
237	442852.23	1326889.08	Аналитический метод	0.10	-
238	442846.35	1326890.86	Аналитический метод	0.10	-
223	442847.51	1326894.68	Аналитический метод	0.10	-
1(24)	-	-	-	-	-
239	442899.63	1326818.59	Аналитический метод	0.10	-
240	442897.30	1326812.55	Аналитический метод	0.10	-
241	442903.54	1326809.67	Аналитический метод	0.10	-
242	442902.94	1326808.17	Аналитический метод	0.10	-
243	442910.90	1326804.68	Аналитический метод	0.10	-
244	442909.30	1326801.02	Аналитический метод	0.10	-
245	442897.80	1326806.05	Аналитический метод	0.10	-
246	442898.42	1326807.63	Аналитический метод	0.10	-
247	442892.22	1326810.49	Аналитический метод	0.10	-
248	442895.89	1326820.03	Аналитический метод	0.10	-
239	442899.63	1326818.59	Аналитический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>q</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Используемые условные знаки и обозначения:  
• 1 обозначение характерной точки Границы публичного сервитута  
— граница публичного сервитута  
— граница кадастрового квартала  
— кадастровый номер земельного участка  
— номер кадастрового квартала

• 1

Масштаб 1:5000

Приложение № 2

к постановлению администрации города Рязани  
от 21 июля 2025 № 4131

РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель,  
находящихся в государственной или муниципальной собственности,  
и не обремененных правами третьих лиц

Пользователь: АО «Рязаньгоргаз»

Местоположение: Рязанская область, г. Рязань, в районе г. Рязань, пер. Шоссейного -  
ш. Михайловского - проезда Михайловского.

Цель использования: для эксплуатации используемого линейного объекта в сфере  
деятельности субъекта естественной монополии, в отношении которого у такого субъекта  
отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации,  
и которые эксплуатируются для организации газоснабжения населения.

Кадастровые кварталы земель	Срок, года	Площадь сервитута, кв.м	СУКС *, руб./м <sup>2</sup>	Ставка платы**, %	Размер платы, руб.
62:29:0060030 62:29:0060031 62:29:0060033	49	2251,7631	1013,17	0,01	11178,95

$$2251,7631 * 1013,17 * 0,1\% = 2281,42$$

В соответствии с п. 4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, в связи с чем, размер платы за публичный сервитут составит: 11178 (Одиннадцать тысяч сто семьдесят восемь) руб. 95 коп.

Плата за публичный сервитут вносится пользователем безналичным путем по действующему на момент оплаты коду бюджетной классификации в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

В случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату.

\* - средний уровень кадастровой стоимости (СУКС), установленный постановлением Минимущества Рязанской области от 12.10.2018 № 22-П «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Рязанской области».

\*\* - установлена в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.