

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества
за 2020 год

Программа приватизации муниципального имущества на 2020 год утверждена решением Рязанской городской Думы от 28.11.2019 № 362-III.

В Программу приватизации муниципального имущества на 2020 год было включено 65 объектов недвижимого имущества. С учетом изменений и дополнений, внесенных решениями Рязанской городской Думы от 24.12.2019 № 396-III, от 30.01.2020 № 13-III, от 27.02.2020 № 29-III, от 25.06.2020 № 114-III, от 30.07.2020 № 138-III, от 27.10.2020 № 199-III, от 26.11.2020 № 222-III, от 24.12.2020 № 248-III, Программа приватизации состояла из 54 объектов недвижимого имущества.

Количество объектов, по которым приняты решения РГД об условиях приватизации

Всего	в том числе:	
	159-ФЗ*	178-ФЗ**
54	6	48

Количество заключенных договоров купли – продажи муниципального имущества по результатам исполнения Программы приватизации муниципального имущества на 2020 год

Всего	в том числе:	
	159-ФЗ*	178-ФЗ**
13	5	8

В отношении 1 объекта муниципальной собственности, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, по которому в 17.12.2020 Рязанской городской Думой принято решение об условиях приватизации, арендатору направлен для подписания проект договора купли – продажи в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ*.

*) Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**) Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Количество заключенных договоров купли – продажи муниципального имущества в результате проведенных мероприятий по приватизации муниципального имущества в течение 2020 года

Всего	в том числе:	
33	во исполнение решений, принятых Рязанской городской Думой в 2020 году (подпункты 8, 9, 10, 24, 26, 35, 43, 44, 48, 52, 61, 62, 63 пункта 1 Перечня объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2020 году)	во исполнение Программы приватизации 2019 года, приватизация которых завершена в 2020 году
	13	20

Все непроданные в 2020 году объекты муниципального имущества будут включены в Программу приватизации на 2021 год.

Доходы от приватизации муниципального имущества в 2020 году составили в общем размере 46,3 млн. рублей, при плане в 43,5 млн. рублей (бюджетные назначения выполнены на 106,4 %).

Перечень муниципального имущества, приватизированного в 2020 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Способ приватизации	Дата сделки	Цена сделки (руб.)
1	Нежилое помещение Н4	г. Рязань, Касимовское ш., д.50, Н4	выкуп в порядке реализации преимущественного права на приобретение	15.01.2020	1 284 362
2	Нежилое помещение Н1	г. Рязань, Западная ул, д.8 Н1	продажа посредством публичного предложения	22.01.2020	1 283 129,60
3	Нежилое помещение Н1	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д.3, Н1	продажа посредством публичного предложения	23.01.2020	206 465,60
4	Нежилое помещение Н1	г. Рязань, ул. Гоголя, д. 34/6, пом.Н1	продажа посредством публичного предложения	24.01.2020	479 511,35
5	Нежилое помещение Н2	г. Рязань, Соборная ул., д.10, Н2	конкурс	03.02.2020	111 111

6	Нежилое помещение Н2	г. Рязань, Соборная ул., д.34, Н2	конкурс	07.02.2020	376 581
7	Нежилое помещение Н2	г. Рязань, ул. Кольцова, д.2, Н2	конкурс	12.02.2020	1 251 000
8	Нежилое помещение Н4	г. Рязань, пр-кт Первомайский, д.13, пом.Н4	конкурс	12.02.2020	405 700
9	Нежилое помещение Н9	г. Рязань, Первомайский пр-кт, д. 13, пом.Н9	конкурс	13.02.2020	701 000
10	Нежилое помещение Н3	г. Рязань, Высоковольтная ул., д. 49, пом. Н3	продажа посредством публичного предложения	27.02.2020	978 289
11	Здание административное	г. Рязань, Советская улица, (поселок Канищево),55б	продажа посредством публичного предложения	28.02.2020	905 187,50
12	Нежилое помещение Н1	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 7, Н1	продажа посредством публичного предложения	12.03.2020	1 345 405,50
13	Нежилое помещение Н19	г. Рязань, ул. Грибоедова, д.9, пом. Н19	продажа посредством публичного предложения	13.03.2020	2 904 591
14	Нежилое помещение Н7	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 29, к.1, Н7	аукцион	09.04.2020	243 972
15	Нежилое помещение Н3	г. Рязань, р-н Строитель, 3, пом. Н3	аукцион	09.04.2020	65 080
16	Нежилое помещение Н5	г. Рязань, р-н Строитель, 3, пом. Н5	аукцион	09.04.2020	304 378
17	Нежилое помещение Н11	г. Рязань, Скорбященский проезд, д. 4, Н11	выкуп в порядке реализации преимущественно го права на приобретение	23.04.2020	633 845
18	Нежилое помещение Н12	г. Рязань, Скорбященский проезд, д. 4, пом. Н12	выкуп в порядке реализации преимущественно го права на приобретение	23.04.2020	434 374
19	Нежилое помещение Н17	г. Рязань, Скорбященский проезд, д. 4, пом. Н17	выкуп в порядке реализации преимущественно го права на приобретение	23.04.2020	1 713 590
20	Нежилое помещение Н6	г. Рязань, ул. Есенина,	продажа без объявления цены	14.05.2020	467 700

		д. 59/12, Н6			
21	Нежилое помещение Н6	г. Рязань, ул. Свободы, д.24а, Н6	продажа без объявления цены	14.05.2020	210 432
22	Нежилое помещение Н4	г. Рязань, ул. Скоморошинская, д. 19, пом. Н4	продажа без объявления цены	18.05.2020	238 000
23	Нежилое помещение Н7	г. Рязань, ул. Семашко, д. 54/2, пом. Н7	продажа без объявления цены	21.05.2020	501 999
24	Нежилое помещение Н7	г. Рязань, ул. Советской Армии, д.7 к.1, Н7	продажа без объявления цены	26.05.2020	308 000
25	Нежилое помещение Н1	г. Рязань, Станкозаводская ул., д.8, Н1	продажа без объявления цены	26.05.2020	189 999
26	Нежилое помещение Н2	г. Рязань, Черновицкая улица, дом 5, помещение Н2	выкуп в порядке реализации преимущественно го права на приобретение арендуемого имущества	08.07.2020	8 409 000
27	Нежилое помещение Н2	г. Рязань, Солнечная ул., д. 10, Н2	продажа посредством публичного предложения	15.07.2020	2 560 749, 60
28	Нежилое помещение Н3	г. Рязань, ул. Чернышевского, 18, Н3	выкуп в порядке реализации преимущественно го права на приобретение арендуемого имущества	11.08.2020	2 113 114
29	Нежилое помещение Н3	г. Рязань, Соборная ул., д.10, Н3	конкурс	27.08.2020	1
30	Нежилое помещение Н4	г. Рязань, р-н Строитель, 3, пом. Н4	аукцион	23.12.2020	91 591
31	Нежилое помещение Н6	г. Рязань, р-н Строитель, 3, пом. Н6	аукцион	23.12.2020	34 721
32	Нежилое помещение Н7	г. Рязань, р-н Строитель, 3, пом. Н7	аукцион	23.12.2020	101 210
33	Здание - прачечная	г. Рязань, Куйбышевское ш., 9а	аукцион	29.12.2020	446 313