



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июля 2025 г.

№ 6726

Об установлении публичного сервитута
в районе ул. Коломенской-проезда 5-го Коломенского-проезда 4-ого Коломенского-
проезда 6-ого Коломенского-ул. Ветеринарной-проезда 3-ого Коломенского-пер.
Сельскохозяйственного-проезда 2-ого Коломенского-проезда 1-ого Коломенского

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Рязаньгоргаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 24.11.2023 № 15326 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений», распоряжением администрации города Рязани от 04.03.2025 № 360-л «О возложении обязанностей», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении частей земельных участков с кадастровым номером 62:29:0060001:93, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Коломенская, д. 63 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:71, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 5-й Коломенский, дом 2/61 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:68, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский округ), проезд 5-й Коломенский, дом 1/59, с кадастровым номером 62:29:0060001:92, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Коломенская, д. 57 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:61, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 4-й Коломенский, д. 2/55 (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060001:63, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 4-й Коломенский, дом 4, (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060001:72, расположенного по адресу: г. Рязань, 5-й Коломенский проезд, д. 3,

(Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:73, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 5-й, дом 4, с кадастровым номером 62:29:0060001:79, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 6-й Коломенский, д. 5, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:74, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд 5-й Коломенский, дом 5, с кадастровым номером 62:29:0060001:65, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 4-й, дом 6 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:80, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, проезд Коломенский 6-й, дом 7/30 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:86, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Ветеринарная, д. 28 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:76, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд 5-й Коломенский, дом 8/26, с кадастровым номером 62:29:0060001:3885, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Ветеринарная, д. 22, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:67, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 4-й Коломенский, д. 8/20 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:60, расположенного по адресу: г. Рязань, 4-й Коломенский пр., д. 1/53 (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060001:91, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), ул. Коломенская, дом 51, с кадастровым номером 62:29:0060001:84, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Ветеринарная, д. 16, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:83, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский округ), ул. Ветеринарная, дом 13/10, с кадастровым номером 62:29:0060001:49, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 3-й, дом 11, с кадастровым номером 62:29:0060001:52, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский округ), проезд Коломенский 3-й, дом 15, с кадастровым номером 62:29:0060001:136, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, пер. Сельскохозяйственный, дом 1/16, (Московский район), с кадастровым

номером 62:29:0060001:26, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), пер. Сельскохозяйственный, дом 7/15, с кадастровым номером 62:29:0060001:70, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 5-й Коломенский, дом 14 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:3938, расположенного по адресу: г. Рязань, пер. Сельскохозяйственный, д. 4/13, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:3979, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 5-й Коломенский, с кадастровым номером 62:29:0060001:41, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 2-й, д. 2/43 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:37, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 2-й Коломенский, д. 1/41 (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060001:43, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 2-й, д. 4, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:42, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 2-й, дом 3 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:45, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 2-й Коломенский, д. 6 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:44, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский округ), проезд Коломенский 2-й, д. 5, с кадастровым номером 62:29:0060001:47, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 2-й, дом 8/8, с кадастровым номером 62:29:0060001:46, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 2-й, дом 7/6, с кадастровым номером 62:29:0060001:87, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Ветеринарная, дом 4 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:38, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 2-й Коломенский, д. 10/7, с кадастровым номером 62:29:0060001:131, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 2-й, дом 9/5, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:7617, местоположение которого установлено относительно ориентира: в районе д. 3, Ветеринарная ул., г. Рязань, с кадастровым номером 62:29:0060001:134, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 2-й, дом 14, с кадастровым номером 62:29:0060001:3942, расположенного по адресу: г. Рязань, 1-й Коломенский пр., д. 14, (Московский район), земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 62:29:0060001, в пользу акционерного общества «Рязаньгоргаз» (место нахождения: Рязанская обл., г. Рязань, ОГРН 1026200871388, ИНН 6227003840) с целью эксплуатации линейного объекта для организации газоснабжения

населения, в отношении которого у акционерного общества «Рязаньгоргаз» отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Т.В. Жалыбина) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

7. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области.

8. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить акционерному обществу «Рязаньгоргаз» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. начальника управления земельных ресурсов
и имущественных отношений



О.В. Кашаева

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Описание границ публичного сервитута по адресу: Рязанская область, г. Рязань, в районе ул. Коломенской - проезда 5-ого Коломенского- проезда 4-ого Коломенского-проезда 6-ого Коломенского - ул. Ветеринарной - проезда 3-ого Коломенского - пер. Сельскохозяйственного - проезда 2-ого Коломенского - проезда 1-ого Коломенского
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, г. Рязань, в районе ул. Коломенской - проезда 5-ого Коломенского- проезда 4-ого Коломенского-проезда 6-ого Коломенского - ул. Ветеринарной - проезда 3-ого Коломенского - пер. Сельскохозяйственного - проезда 2-ого Коломенского - проезда 1-ого Коломенского
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4674 кв.м ± 13.67 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Цель публичного сервитута эксплуатация линейного объекта для организации газоснабжения населения Срок публичного сервитута - 49лет Обладатель публичного сервитута - АО «Рязаньгоргаз», 390005, Рязанская область, г. Рязань, ул. Семашко, 18. Эл. адрес: secretary@gorgaz.ryazan.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1(1)	-	-	-	-	-
1	445645.09	1325535.04	Аналитический метод	0.10	-
2	445647.76	1325530.32	Аналитический метод	0.10	-
3	445650.28	1325525.59	Аналитический метод	0.10	-
4	445656.19	1325513.13	Аналитический метод	0.10	-
5	445649.88	1325509.51	Аналитический метод	0.10	-
6	445653.85	1325502.24	Аналитический метод	0.10	-
7	445655.79	1325503.27	Аналитический метод	0.10	-
8	445660.74	1325493.40	Аналитический метод	0.10	-
9	445659.71	1325492.45	Аналитический метод	0.10	-
10	445659.76	1325492.04	Аналитический метод	0.10	-
11	445647.97	1325482.03	Аналитический метод	0.10	-
12	445635.92	1325475.22	Аналитический метод	0.10	-
13	445634.00	1325478.55	Аналитический метод	0.10	-
14	445631.90	1325477.24	Аналитический метод	0.10	-
15	445627.49	1325474.77	Аналитический метод	0.10	-
16	445624.39	1325473.10	Аналитический метод	0.10	-
17	445626.14	1325469.97	Аналитический метод	0.10	-
18	445613.30	1325462.32	Аналитический метод	0.10	-
19	445613.36	1325462.22	Аналитический метод	0.10	-
20	445605.75	1325458.07	Аналитический метод	0.10	-
21	445600.99	1325465.48	Аналитический метод	0.10	-
22	445597.63	1325463.34	Аналитический метод	0.10	-
23	445600.41	1325458.36	Аналитический метод	0.10	-
24	445579.42	1325446.53	Аналитический метод	0.10	-
25	445573.76	1325443.23	Аналитический метод	0.10	-
26	445571.75	1325446.68	Аналитический метод	0.10	-
27	445577.43	1325450.00	Аналитический метод	0.10	-
28	445585.57	1325454.59	Аналитический метод	0.10	-
29	445582.18	1325460.41	Аналитический метод	0.10	-
30	445577.22	1325457.15	Аналитический метод	0.10	-
31	445574.70	1325461.64	Аналитический метод	0.10	-
32	445570.44	1325469.37	Аналитический метод	0.10	-
33	445573.95	1325471.30	Аналитический метод	0.10	-
34	445578.61	1325462.85	Аналитический метод	0.10	-
35	445583.52	1325466.07	Аналитический метод	0.10	-
36	445589.05	1325456.55	Аналитический метод	0.10	-
37	445594.97	1325459.89	Аналитический метод	0.10	-
38	445592.29	1325464.70	Аналитический метод	0.10	-
39	445602.20	1325470.98	Аналитический метод	0.10	-
40	445607.10	1325463.36	Аналитический метод	0.10	-
41	445607.88	1325463.79	Аналитический метод	0.10	-
42	445606.62	1325466.01	Аналитический метод	0.10	-
43	445612.98	1325469.93	Аналитический метод	0.10	-
44	445614.45	1325467.66	Аналитический метод	0.10	-
45	445620.75	1325471.41	Аналитический метод	0.10	-
46	445618.92	1325474.70	Аналитический метод	0.10	-
47	445625.57	1325478.28	Аналитический метод	0.10	-
48	445629.86	1325480.68	Аналитический метод	0.10	-
49	445635.38	1325484.14	Аналитический метод	0.10	-
50	445637.40	1325480.65	Аналитический метод	0.10	-

51	445645.67	1325485.32	Аналитический метод	0.10	-
52	445655.53	1325493.69	Аналитический метод	0.10	-
53	445655.49	1325494.00	Аналитический метод	0.10	-
54	445655.81	1325494.30	Аналитический метод	0.10	-
55	445654.05	1325497.81	Аналитический метод	0.10	-
56	445652.24	1325496.85	Аналитический метод	0.10	-
57	445644.49	1325511.03	Аналитический метод	0.10	-
58	445650.99	1325514.76	Аналитический метод	0.10	-
59	445646.70	1325523.79	Аналитический метод	0.10	-
60	445644.25	1325528.39	Аналитический метод	0.10	-
61	445641.61	1325533.07	Аналитический метод	0.10	-
1	445645.09	1325535.04	Аналитический метод	0.10	-
1(2)	-	-	-	-	-
62	445622.12	1325516.48	Аналитический метод	0.10	-
63	445608.10	1325508.57	Аналитический метод	0.10	-
64	445606.21	1325511.65	Аналитический метод	0.10	-
65	445605.14	1325511.05	Аналитический метод	0.10	-
66	445600.40	1325508.24	Аналитический метод	0.10	-
67	445593.74	1325504.09	Аналитический метод	0.10	-
68	445594.36	1325502.93	Аналитический метод	0.10	-
69	445585.85	1325497.78	Аналитический метод	0.10	-
70	445581.11	1325506.00	Аналитический метод	0.10	-
71	445582.45	1325506.79	Аналитический метод	0.10	-
72	445581.47	1325508.43	Аналитический метод	0.10	-
73	445577.79	1325506.35	Аналитический метод	0.10	-
74	445571.65	1325517.19	Аналитический метод	0.10	-
75	445575.13	1325519.17	Аналитический метод	0.10	-
76	445579.30	1325511.80	Аналитический метод	0.10	-
77	445582.92	1325513.85	Аналитический метод	0.10	-
78	445587.93	1325505.37	Аналитический метод	0.10	-
79	445586.55	1325504.56	Аналитический метод	0.10	-
80	445587.27	1325503.32	Аналитический метод	0.10	-
81	445589.04	1325504.39	Аналитический метод	0.10	-
82	445588.45	1325505.50	Аналитический метод	0.10	-
83	445598.32	1325511.66	Аналитический метод	0.10	-
84	445603.15	1325514.52	Аналитический метод	0.10	-
85	445607.60	1325517.01	Аналитический метод	0.10	-
86	445609.49	1325513.95	Аналитический метод	0.10	-
87	445620.15	1325519.97	Аналитический метод	0.10	-
62	445622.12	1325516.48	Аналитический метод	0.10	-
1(3)	-	-	-	-	-
88	445579.66	1325528.07	Аналитический метод	0.10	-
89	445583.82	1325519.36	Аналитический метод	0.10	-
90	445580.21	1325517.64	Аналитический метод	0.10	-
91	445576.05	1325526.35	Аналитический метод	0.10	-
88	445579.66	1325528.07	Аналитический метод	0.10	-
1(4)	-	-	-	-	-
92	445595.29	1325542.33	Аналитический метод	0.10	-
93	445586.65	1325537.55	Аналитический метод	0.10	-
94	445584.72	1325541.05	Аналитический метод	0.10	-
95	445593.35	1325545.83	Аналитический метод	0.10	-
92	445595.29	1325542.33	Аналитический метод	0.10	-
1(5)	-	-	-	-	-
96	445595.35	1325597.71	Аналитический метод	0.10	-
97	445605.82	1325603.49	Аналитический метод	0.10	-
98	445614.18	1325608.25	Аналитический метод	0.10	-
99	445616.15	1325604.77	Аналитический метод	0.10	-
100	445607.72	1325599.99	Аналитический метод	0.10	-
101	445610.75	1325594.38	Аналитический метод	0.10	-
102	445612.29	1325591.38	Аналитический метод	0.10	-
103	445619.71	1325577.69	Аналитический метод	0.10	-
104	445615.61	1325575.31	Аналитический метод	0.10	-
105	445617.30	1325572.06	Аналитический метод	0.10	-
106	445621.73	1325574.39	Аналитический метод	0.10	-
107	445627.70	1325563.60	Аналитический метод	0.10	-
108	445624.20	1325561.66	Аналитический метод	0.10	-
109	445620.13	1325569.03	Аналитический метод	0.10	-

110	445615.60	1325566.64	Аналитический метод	0.10	—
111	445610.29	1325576.86	Аналитический метод	0.10	—
112	445614.34	1325579.20	Аналитический метод	0.10	—
113	445608.76	1325589.52	Аналитический метод	0.10	—
114	445607.22	1325592.51	Аналитический метод	0.10	—
115	445604.23	1325598.03	Аналитический метод	0.10	—
116	445597.29	1325594.21	Аналитический метод	0.10	—
96	445595.35	1325597.71	Аналитический метод	0.10	—
1(6)	—	—	—	—	—
117	445585.94	1325591.39	Аналитический метод	0.10	—
118	445576.64	1325586.20	Аналитический метод	0.10	—
119	445577.97	1325583.89	Аналитический метод	0.10	—
120	445569.89	1325579.17	Аналитический метод	0.10	—
121	445568.52	1325581.29	Аналитический метод	0.10	—
122	445566.66	1325580.26	Аналитический метод	0.10	—
123	445561.69	1325577.36	Аналитический метод	0.10	—
124	445555.05	1325573.35	Аналитический метод	0.10	—
125	445558.06	1325568.13	Аналитический метод	0.10	—
126	445548.87	1325562.53	Аналитический метод	0.10	—
127	445547.05	1325565.59	Аналитический метод	0.10	—
128	445544.99	1325564.39	Аналитический метод	0.10	—
129	445543.62	1325566.87	Аналитический метод	0.10	—
130	445539.51	1325564.52	Аналитический метод	0.10	—
131	445541.34	1325561.31	Аналитический метод	0.10	—
132	445529.98	1325554.73	Аналитический метод	0.10	—
133	445532.37	1325550.61	Аналитический метод	0.10	—
134	445537.07	1325553.49	Аналитический метод	0.10	—
135	445540.85	1325547.16	Аналитический метод	0.10	—
136	445539.33	1325546.21	Аналитический метод	0.10	—
137	445543.50	1325539.15	Аналитический метод	0.10	—
138	445540.05	1325537.12	Аналитический метод	0.10	—
139	445534.19	1325547.04	Аналитический метод	0.10	—
140	445527.95	1325543.22	Аналитический метод	0.10	—
141	445526.37	1325545.81	Аналитический метод	0.10	—
142	445517.57	1325540.68	Аналитический метод	0.10	—
143	445515.56	1325544.14	Аналитический метод	0.10	—
144	445526.05	1325550.25	Аналитический метод	0.10	—
145	445527.48	1325551.08	Аналитический метод	0.10	—
146	445524.52	1325556.19	Аналитический метод	0.10	—
147	445535.90	1325562.78	Аналитический метод	0.10	—
148	445534.06	1325566.01	Аналитический метод	0.10	—
149	445545.16	1325572.35	Аналитический метод	0.10	—
150	445546.51	1325569.91	Аналитический метод	0.10	—
151	445548.45	1325571.04	Аналитический метод	0.10	—
152	445550.24	1325568.05	Аналитический метод	0.10	—
153	445552.65	1325569.51	Аналитический метод	0.10	—
154	445549.63	1325574.75	Аналитический метод	0.10	—
155	445559.65	1325580.80	Аналитический метод	0.10	—
156	445564.69	1325583.74	Аналитический метод	0.10	—
157	445569.86	1325586.59	Аналитический метод	0.10	—
158	445571.17	1325584.55	Аналитический метод	0.10	—
159	445572.52	1325585.34	Аналитический метод	0.10	—
160	445571.15	1325587.72	Аналитический метод	0.10	—
161	445583.99	1325594.88	Аналитический метод	0.10	—
117	445585.94	1325591.39	Аналитический метод	0.10	—
1(7)	—	—	—	—	—
162	445578.88	1325649.17	Аналитический метод	0.10	—
163	445577.80	1325641.30	Аналитический метод	0.10	—
164	445573.40	1325638.68	Аналитический метод	0.10	—
165	445574.92	1325649.71	Аналитический метод	0.10	—
162	445578.88	1325649.17	Аналитический метод	0.10	—
1(8)	—	—	—	—	—
166	445471.69	1325487.69	Аналитический метод	0.10	—
167	445479.41	1325474.66	Аналитический метод	0.10	—
168	445483.45	1325472.49	Аналитический метод	0.10	—
169	445490.14	1325462.56	Аналитический метод	0.10	—
170	445486.82	1325460.32	Аналитический метод	0.10	—

171	445480.68	1325469.43	Аналитический метод	0.10	—
172	445476.53	1325471.67	Аналитический метод	0.10	—
173	445468.25	1325485.65	Аналитический метод	0.10	—
166	445471.69	1325487.69	Аналитический метод	0.10	—
1(9)	—	—	—	—	—
174	445466.06	1325441.08	Аналитический метод	0.10	—
175	445462.83	1325447.36	Аналитический метод	0.10	—
176	445461.59	1325446.69	Аналитический метод	0.10	—
177	445454.81	1325458.07	Аналитический метод	0.10	—
178	445458.24	1325460.12	Аналитический метод	0.10	—
179	445463.07	1325452.03	Аналитический метод	0.10	—
180	445464.52	1325452.82	Аналитический метод	0.10	—
181	445469.62	1325442.92	Аналитический метод	0.10	—
174	445466.06	1325441.08	Аналитический метод	0.10	—
1(10)	—	—	—	—	—
182	445497.51	1325618.26	Аналитический метод	0.10	—
183	445504.08	1325607.34	Аналитический метод	0.10	—
184	445502.85	1325606.71	Аналитический метод	0.10	—
185	445493.90	1325601.52	Аналитический метод	0.10	—
186	445492.22	1325604.77	Аналитический метод	0.10	—
187	445498.64	1325608.63	Аналитический метод	0.10	—
188	445494.08	1325616.20	Аналитический метод	0.10	—
182	445497.51	1325618.26	Аналитический метод	0.10	—
1(11)	—	—	—	—	—
189	445452.20	1325617.62	Аналитический метод	0.10	—
190	445456.28	1325610.32	Аналитический метод	0.10	—
191	445461.67	1325613.41	Аналитический метод	0.10	—
192	445469.31	1325617.60	Аналитический метод	0.10	—
193	445471.24	1325614.10	Аналитический метод	0.10	—
194	445463.63	1325609.92	Аналитический метод	0.10	—
195	445454.76	1325604.84	Аналитический метод	0.10	—
196	445448.71	1325615.67	Аналитический метод	0.10	—
189	445452.20	1325617.62	Аналитический метод	0.10	—
1(12)	—	—	—	—	—
197	445410.90	1325623.10	Аналитический метод	0.10	—
198	445417.33	1325612.72	Аналитический метод	0.10	—
199	445413.93	1325610.62	Аналитический метод	0.10	—
200	445407.50	1325621.00	Аналитический метод	0.10	—
197	445410.90	1325623.10	Аналитический метод	0.10	—
1(13)	—	—	—	—	—
201	445402.29	1325575.38	Аналитический метод	0.10	—
202	445390.38	1325595.72	Аналитический метод	0.10	—
203	445393.84	1325597.74	Аналитический метод	0.10	—
204	445405.74	1325577.40	Аналитический метод	0.10	—
201	445402.29	1325575.38	Аналитический метод	0.10	—
1(14)	—	—	—	—	—
205	445379.81	1325604.72	Аналитический метод	0.10	—
206	445385.30	1325593.10	Аналитический метод	0.10	—
207	445381.69	1325591.39	Аналитический метод	0.10	—
208	445376.20	1325603.01	Аналитический метод	0.10	—
205	445379.81	1325604.72	Аналитический метод	0.10	—
1(15)	—	—	—	—	—
209	445531.07	1325748.11	Аналитический метод	0.10	—
210	445515.58	1325739.31	Аналитический метод	0.10	—
211	445516.35	1325737.81	Аналитический метод	0.10	—
212	445509.75	1325734.38	Аналитический метод	0.10	—
213	445507.38	1325738.27	Аналитический метод	0.10	—
214	445506.27	1325737.58	Аналитический метод	0.10	—
215	445497.47	1325732.02	Аналитический метод	0.10	—
216	445498.42	1325730.17	Аналитический метод	0.10	—
217	445494.12	1325727.39	Аналитический метод	0.10	—
218	445497.03	1325722.31	Аналитический метод	0.10	—
219	445487.95	1325716.56	Аналитический метод	0.10	—
220	445483.65	1325724.22	Аналитический метод	0.10	—
221	445481.22	1325722.83	Аналитический метод	0.10	—
222	445468.25	1325715.51	Аналитический метод	0.10	—
223	445464.14	1325713.26	Аналитический метод	0.10	—

224	445460.69	1325711.34	Аналитический метод	0.10	—
225	445456.95	1325709.13	Аналитический метод	0.10	—
226	445458.35	1325706.69	Аналитический метод	0.10	—
227	445443.78	1325697.90	Аналитический метод	0.10	—
228	445445.01	1325693.85	Аналитический метод	0.10	—
229	445444.89	1325693.78	Аналитический метод	0.10	—
230	445443.73	1325695.04	Аналитический метод	0.10	—
231	445440.92	1325693.55	Аналитический метод	0.10	—
232	445439.05	1325699.71	Аналитический метод	0.10	—
233	445452.94	1325708.09	Аналитический метод	0.10	—
234	445451.52	1325710.58	Аналитический метод	0.10	—
235	445458.71	1325714.81	Аналитический метод	0.10	—
236	445462.20	1325716.76	Аналитический метод	0.10	—
237	445466.30	1325719.01	Аналитический метод	0.10	—
238	445479.25	1325726.31	Аналитический метод	0.10	—
239	445485.16	1325729.68	Аналитический метод	0.10	—
240	445489.37	1325722.20	Аналитический метод	0.10	—
241	445491.65	1325723.64	Аналитический метод	0.10	—
242	445488.76	1325728.70	Аналитический метод	0.10	—
243	445493.21	1325731.57	Аналитический метод	0.10	—
244	445492.25	1325733.45	Аналитический метод	0.10	—
245	445504.16	1325740.98	Аналитический метод	0.10	—
246	445508.71	1325743.78	Аналитический метод	0.10	—
247	445510.41	1325740.98	Аналитический метод	0.10	—
248	445529.10	1325751.59	Аналитический метод	0.10	—
209	445531.07	1325748.11	Аналитический метод	0.10	—
1(16)	—	—	—	—	—
249	445506.97	1325776.28	Аналитический метод	0.10	—
250	445500.69	1325772.46	Аналитический метод	0.10	—
251	445500.96	1325771.82	Аналитический метод	0.10	—
252	445493.88	1325767.30	Аналитический метод	0.10	—
253	445484.44	1325761.87	Аналитический метод	0.10	—
254	445484.03	1325762.51	Аналитический метод	0.10	—
255	445470.82	1325754.77	Аналитический метод	0.10	—
256	445472.20	1325752.15	Аналитический метод	0.10	—
257	445465.04	1325748.02	Аналитический метод	0.10	—
258	445462.64	1325752.49	Аналитический метод	0.10	—
259	445462.15	1325752.20	Аналитический метод	0.10	—
260	445464.31	1325748.32	Аналитический метод	0.10	—
261	445457.02	1325744.09	Аналитический метод	0.10	—
262	445453.36	1325750.28	Аналитический метод	0.10	—
263	445446.58	1325746.39	Аналитический метод	0.10	—
264	445449.73	1325740.56	Аналитический метод	0.10	—
265	445443.51	1325737.01	Аналитический метод	0.10	—
266	445442.43	1325738.86	Аналитический метод	0.10	—
267	445429.44	1325730.95	Аналитический метод	0.10	—
268	445423.95	1325727.88	Аналитический метод	0.10	—
269	445421.67	1325731.48	Аналитический метод	0.10	—
270	445420.78	1325730.96	Аналитический метод	0.10	—
271	445422.80	1325727.28	Аналитический метод	0.10	—
272	445420.62	1325725.93	Аналитический метод	0.10	—
273	445420.99	1325725.27	Аналитический метод	0.10	—
274	445410.38	1325719.02	Аналитический метод	0.10	—
275	445408.35	1325722.46	Аналитический метод	0.10	—
276	445415.61	1325726.75	Аналитический метод	0.10	—
277	445415.28	1325727.35	Аналитический метод	0.10	—
278	445417.46	1325728.69	Аналитический метод	0.10	—
279	445415.40	1325732.45	Аналитический метод	0.10	—
280	445422.98	1325736.88	Аналитический метод	0.10	—
281	445425.30	1325733.22	Аналитический метод	0.10	—
282	445425.70	1325733.44	Аналитический метод	0.10	—
283	445413.11	1325755.70	Аналитический метод	0.10	—
284	445412.84	1325755.54	Аналитический метод	0.10	—
285	445410.76	1325758.95	Аналитический метод	0.10	—
286	445414.55	1325761.26	Аналитический метод	0.10	—
287	445429.16	1325735.46	Аналитический метод	0.10	—
288	445443.29	1325744.07	Аналитический метод	0.10	—

289	445441.21	1325747.91	Аналитический метод	0.10	—
290	445454.79	1325755.72	Аналитический метод	0.10	—
291	445458.44	1325749.54	Аналитический метод	0.10	—
292	445458.90	1325749.81	Аналитический метод	0.10	—
293	445456.74	1325753.69	Аналитический метод	0.10	—
294	445464.22	1325758.02	Аналитический метод	0.10	—
295	445466.62	1325753.54	Аналитический метод	0.10	—
296	445466.87	1325753.69	Аналитический метод	0.10	—
297	445465.50	1325756.29	Аналитический метод	0.10	—
298	445485.31	1325767.89	Аналитический метод	0.10	—
299	445485.74	1325767.23	Аналитический метод	0.10	—
300	445491.81	1325770.72	Аналитический метод	0.10	—
301	445495.98	1325773.38	Аналитический метод	0.10	—
302	445495.68	1325774.10	Аналитический метод	0.10	—
303	445504.90	1325779.69	Аналитический метод	0.10	—
249	445506.97	1325776.28	Аналитический метод	0.10	—
1(17)	—	—	—	—	—
304	445412.73	1325694.07	Аналитический метод	0.10	—
305	445423.70	1325700.09	Аналитический метод	0.10	—
306	445425.63	1325696.58	Аналитический метод	0.10	—
307	445414.66	1325690.56	Аналитический метод	0.10	—
304	445412.73	1325694.07	Аналитический метод	0.10	—
1(18)	—	—	—	—	—
308	445354.21	1325654.36	Аналитический метод	0.10	—
309	445365.82	1325661.31	Аналитический метод	0.10	—
310	445374.77	1325666.50	Аналитический метод	0.10	—
311	445387.72	1325673.84	Аналитический метод	0.10	—
312	445385.18	1325678.35	Аналитический метод	0.10	—
313	445382.84	1325686.25	Аналитический метод	0.10	—
314	445410.06	1325702.52	Аналитический метод	0.10	—
315	445419.94	1325707.91	Аналитический метод	0.10	—
316	445421.85	1325704.40	Аналитический метод	0.10	—
317	445412.05	1325699.04	Аналитический метод	0.10	—
318	445387.55	1325684.41	Аналитический метод	0.10	—
319	445388.89	1325679.92	Аналитический метод	0.10	—
320	445393.93	1325670.96	Аналитический метод	0.10	—
321	445387.21	1325667.38	Аналитический метод	0.10	—
322	445386.56	1325668.58	Аналитический метод	0.10	—
323	445376.76	1325663.03	Аналитический метод	0.10	—
324	445367.84	1325657.87	Аналитический метод	0.10	—
325	445356.26	1325650.93	Аналитический метод	0.10	—
308	445354.21	1325654.36	Аналитический метод	0.10	—
1(19)	—	—	—	—	—
326	445395.09	1325727.35	Аналитический метод	0.10	—
327	445396.75	1325724.08	Аналитический метод	0.10	—
328	445397.07	1325724.26	Аналитический метод	0.10	—
329	445408.87	1325730.66	Аналитический метод	0.10	—
330	445410.78	1325727.14	Аналитический метод	0.10	—
331	445400.77	1325721.72	Аналитический метод	0.10	—
332	445402.19	1325719.20	Аналитический метод	0.10	—
333	445398.71	1325717.23	Аналитический метод	0.10	—
334	445397.27	1325719.79	Аналитический метод	0.10	—
335	445395.06	1325718.57	Аналитический метод	0.10	—
336	445391.52	1325725.54	Аналитический метод	0.10	—
326	445395.09	1325727.35	Аналитический метод	0.10	—
1(20)	—	—	—	—	—
337	445377.93	1325698.37	Аналитический метод	0.10	—
338	445365.47	1325691.53	Аналитический метод	0.10	—
339	445362.83	1325690.02	Аналитический метод	0.10	—
340	445362.14	1325691.09	Аналитический метод	0.10	—
341	445360.81	1325690.24	Аналитический метод	0.10	—
342	445350.08	1325682.40	Аналитический метод	0.10	—
343	445334.89	1325673.40	Аналитический метод	0.10	—
344	445332.85	1325676.84	Аналитический метод	0.10	—
345	445347.88	1325685.74	Аналитический метод	0.10	—
346	445358.55	1325693.55	Аналитический метод	0.10	—
347	445363.33	1325696.59	Аналитический метод	0.10	—

348	445364.13	1325695.36	Аналитический метод	0.10	—
349	445376.00	1325701.88	Аналитический метод	0.10	—
337	445377.93	1325698.37	Аналитический метод	0.10	—
1(21)	—	—	—	—	—
350	445327.92	1325728.95	Аналитический метод	0.10	—
351	445330.75	1325730.48	Аналитический метод	0.10	—
352	445332.96	1325727.13	Аналитический метод	0.10	—
353	445329.86	1325725.45	Аналитический метод	0.10	—
350	445327.92	1325728.95	Аналитический метод	0.10	—
1(22)	—	—	—	—	—
354	445330.11	1325732.25	Аналитический метод	0.10	—
355	445326.93	1325730.46	Аналитический метод	0.10	—
356	445324.90	1325733.94	Аналитический метод	0.10	—
357	445328.15	1325735.73	Аналитический метод	0.10	—
354	445330.11	1325732.25	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Приложение к постановлению администрации города Рязани № _____ от _____

- 1
 -
- Использовать условные знаки и обозначения:
 обозначение характерной точки границы публичного сервитута
 граница публичного сервитута
 граница кадастрового квартала
 кадастровый номер земельного участка
 номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1300

Приложение № 2

к постановлению администрации города Рязани
от 07 июля 2025 № 67дб

РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
и не обремененных правами третьих лиц

Пользователь: АО «Рязаньгоргаз»

Местоположение: Рязанская область, г. Рязань, в районе ул. Коломенской - проезда 5-ого Коломенского - проезда 4-ого Коломенского - проезда 6-ого Коломенского - ул. Ветеринарной - проезда 3-ого Коломенского - пер. Сельскохозяйственного - проезда 2-ого Коломенского - проезда 1-ого Коломенского.

Цель использования: для эксплуатации используемого линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии, в отношении которого у такого субъекта отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации газоснабжения населения.

Кадастровый квартал земель	Срок, года	Площадь сервитута, кв.м	СУКС *, руб./м ²	Ставка платы**, %	Размер платы, руб.
62:29:0060001	49	1510,8795	1013,17	0,01	7500,81

$$1510,8795 * 1013,17 * 0,1\% = 1530,78$$

В соответствии с п. 4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, в связи с чем, размер платы за публичный сервитут составит: 7500 (Семь тысяч пятьсот) руб. 81 коп.

Плата за публичный сервитут вносится пользователем безналичным путем по действующему на момент оплаты коду бюджетной классификации в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

В случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату.

* - средний уровень кадастровой стоимости (СУКС), установленный постановлением Минимущества Рязанской области от 12.10.2018 № 22-П «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Рязанской области».

** - установлена в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.